

附属明細書（既往債権管理勘定）

1 有価証券の明細

(単位：円)

その他有価証券	種類及び銘柄	取得価額	時価	貸借対照表計上額	当期費用に含まれた評価差額	その他有価証券評価差額	摘要
	日本国土開発株式会社	16,150,000	-	16,150,000	-	-	
	譲渡性預金	1,110,000,000,000	1,110,000,000,000	1,110,000,000,000	-	-	
	計	1,110,016,150,000	-	1,110,016,150,000	-	-	
	貸借対照表計上額合計			1,110,016,150,000			

2 借入金の明細

(単位：円)

区分	期首残高	当期増加	当期減少	期末残高	平均利率(%)	返済期限	摘要
政府資金借入金							
財政融資資金	17,500,999,000,000	0	2,325,307,000,000	15,175,692,000,000	2.675	H25.6.1~H37.2.20	
計	17,500,999,000,000	0	2,325,307,000,000	15,175,692,000,000			

3 債券の明細

貸付債権担保債券の明細

(単位：円)

銘柄	期首残高	当期増加	当期減少	期末残高	利率(%)	償還期限	摘要
貸付債権担保第1回住宅金融公庫債券	11,343,500,000	0	1,566,500,000	9,777,000,000	1.750	H48.3.10	貸付債権担保
貸付債権担保第2回住宅金融公庫債券	11,247,500,000	0	1,688,000,000	9,559,500,000	1.780	H48.6.10	貸付債権担保
貸付債権担保第3回住宅金融公庫債券	12,419,500,000	0	1,929,500,000	10,490,000,000	1.850	H48.9.10	貸付債権担保
貸付債権担保第4回住宅金融公庫債券	12,877,500,000	0	1,816,500,000	11,061,000,000	1.820	H48.12.10	貸付債権担保
貸付債権担保第5回住宅金融公庫債券	12,860,000,000	0	2,199,500,000	10,660,500,000	1.900	H49.3.10	貸付債権担保
貸付債権担保第6回住宅金融公庫債券	31,012,000,000	0	7,627,000,000	23,385,000,000	1.940	H49.6.10	貸付債権担保
貸付債権担保第7回住宅金融公庫債券	30,111,000,000	0	7,582,000,000	22,529,000,000	1.820	H49.8.10	貸付債権担保
貸付債権担保第8回住宅金融公庫債券	32,897,000,000	0	8,280,000,000	24,617,000,000	1.670	H49.10.9	貸付債権担保
貸付債権担保第9回住宅金融公庫債券	48,942,000,000	0	13,204,500,000	35,737,500,000	1.520	H49.12.10	貸付債権担保
貸付債権担保第10回住宅金融公庫債券	51,892,500,000	0	12,976,500,000	38,916,000,000	1.430	H50.2.10	貸付債権担保
貸付債権担保第11回住宅金融公庫債券	37,565,000,000	0	8,507,000,000	29,058,000,000	0.920	H50.6.10	貸付債権担保
貸付債権担保第12回住宅金融公庫債券	40,479,000,000	0	7,428,000,000	33,051,000,000	1.690	H50.9.10	貸付債権担保
貸付債権担保第13回住宅金融公庫債券	11,893,800,000	0	2,388,000,000	9,505,800,000	1.670	H50.12.10	貸付債権担保
貸付債権担保第14回住宅金融公庫債券	11,788,713,000	0	2,573,754,600	9,214,958,400	1.700	H51.1.7	貸付債権担保
貸付債権担保第15回住宅金融公庫債券	12,067,679,400	0	2,396,074,200	9,671,605,200	1.690	H51.2.10	貸付債権担保
貸付債権担保第16回住宅金融公庫債券	11,926,444,800	0	2,409,723,900	9,516,720,900	1.560	H51.3.10	貸付債権担保
貸付債権担保第17回住宅金融公庫債券	12,251,411,100	0	2,452,640,100	9,798,771,000	1.640	H51.4.8	貸付債権担保
貸付債権担保第18回住宅金融公庫債券	11,755,915,500	0	2,093,115,000	9,662,800,500	1.890	H51.5.10	貸付債権担保
貸付債権担保第19回住宅金融公庫債券	11,589,437,100	0	2,302,800,300	9,286,636,800	1.800	H51.6.10	貸付債権担保
貸付債権担保第20回住宅金融公庫債券	12,849,401,700	0	2,132,632,500	10,716,769,200	2.120	H51.7.8	貸付債権担保
貸付債権担保第21回住宅金融公庫債券	11,832,264,000	0	2,014,857,900	9,817,406,100	2.060	H51.8.10	貸付債権担保
貸付債権担保第22回住宅金融公庫債券	11,259,969,900	0	2,014,703,400	9,245,266,500	1.870	H51.9.9	貸付債権担保
貸付債権担保第23回住宅金融公庫債券	10,956,165,000	0	1,742,797,800	9,213,367,200	1.790	H51.10.7	貸付債権担保
貸付債権担保第24回住宅金融公庫債券	10,725,289,200	0	1,838,770,200	8,886,519,000	1.710	H51.11.10	貸付債権担保
貸付債権担保第25回住宅金融公庫債券	9,771,249,600	0	1,596,381,000	8,174,868,600	1.720	H51.12.9	貸付債権担保
貸付債権担保第26回住宅金融公庫債券	11,420,208,300	0	2,116,624,800	9,303,583,500	1.710	H52.1.10	貸付債権担保
貸付債権担保第27回住宅金融公庫債券	2,786,010,300	0	412,275,600	2,373,734,700	1.720	H52.2.10	貸付債権担保
貸付債権担保第28回住宅金融公庫債券	11,269,235,100	0	1,672,902,000	9,596,333,100	1.790	H52.3.9	貸付債権担保
貸付債権担保第29回住宅金融公庫債券	2,945,355,300	0	482,216,400	2,463,138,900	1.810	H52.4.10	貸付債権担保
貸付債権担保第30回住宅金融公庫債券	21,508,956	0	3,718,134	17,790,822	1.670	H52.5.10	貸付債権担保
貸付債権担保第31回住宅金融公庫債券	17,295,201	0	2,724,183	14,571,018	1.700	H52.6.8	貸付債権担保
貸付債権担保第32回住宅金融公庫債券	45,685,920	0	6,286,140	39,399,780	1.690	H52.7.10	貸付債権担保
貸付債権担保第33回住宅金融公庫債券	41,669,872	0	6,517,304	35,152,568	1.680	H52.8.10	貸付債権担保
貸付債権担保第34回住宅金融公庫債券	37,476,120	0	5,265,240	32,210,880	1.820	H52.9.10	貸付債権担保
貸付債権担保第35回住宅金融公庫債券	32,012,394	0	4,459,797	27,552,597	1.790	H52.10.10	貸付債権担保
貸付債権担保第36回住宅金融公庫債券	45,822,832	0	7,067,660	38,755,172	1.880	H52.11.9	貸付債権担保
貸付債権担保第37回住宅金融公庫債券	70,337,806	0	10,773,868	59,563,938	1.880	H52.12.10	貸付債権担保
貸付債権担保第38回住宅金融公庫債券	42,885,135	0	7,291,980	35,593,155	1.910	H53.1.10	貸付債権担保
貸付債権担保第39回住宅金融公庫債券	25,956,240	0	4,327,520	21,628,720	1.840	H53.2.8	貸付債権担保
貸付債権担保第40回住宅金融公庫債券	554,963,465	0	88,747,104	466,216,361	1.930	H53.3.8	貸付債権担保
貸付債権担保第41回住宅金融公庫債券	126,499,080	0	21,769,960	104,729,120	2.090	H53.4.10	貸付債権担保
貸付債権担保S種第1回住宅金融公庫債券	69,158,000,000	0	9,808,000,000	59,350,000,000	1.510	H48.5.9	貸付債権担保
貸付債権担保S種第2回住宅金融公庫債券	89,267,500,000	0	12,300,000,000	76,967,500,000	1.610	H48.5.9	貸付債権担保
貸付債権担保S種第3回住宅金融公庫債券	89,337,500,000	0	13,322,500,000	76,015,000,000	1.820	H48.5.9	貸付債権担保
貸付債権担保S種第4回住宅金融公庫債券	73,604,000,000	0	11,588,000,000	62,016,000,000	1.760	H48.11.10	貸付債権担保
貸付債権担保S種第5回住宅金融公庫債券	75,154,000,000	0	11,874,000,000	63,280,000,000	1.760	H48.11.10	貸付債権担保
貸付債権担保第42回住宅金融公庫債券	45,213,063	0	8,226,798	36,986,265	2.340	H53.5.10	貸付債権担保
貸付債権担保第43回住宅金融公庫債券	35,490,658	0	6,592,824	28,897,834	2.280	H53.6.10	貸付債権担保
貸付債権担保第44回住宅金融公庫債券	40,552,960	0	8,255,488	32,297,472	2.300	H53.7.10	貸付債権担保
貸付債権担保第45回住宅金融公庫債券	24,650,872	0	5,009,626	19,641,246	2.330	H53.8.9	貸付債権担保
貸付債権担保第46回住宅金融公庫債券	11,232,515	0	2,185,670	9,046,845	2.270	H53.9.10	貸付債権担保
貸付債権担保第47回住宅金融公庫債券	15,996,119	0	3,073,885	12,922,234	2.180	H53.10.10	貸付債権担保
貸付債権担保第48回住宅金融公庫債券	19,505,336	0	3,835,900	15,669,436	2.330	H53.11.8	貸付債権担保

3 債券の明細（続き）

住宅地債の明細

（単位：円）

銘柄	期首残高	当期増加	当期減少	期末残高	利率 (%)	償還期限	摘要
特第71回95住宅金融公庫住宅地債	3,226,650,000	0	82,350,000	3,144,300,000	* 1.188	H27.2.20	民間引受債
特第72回70住宅金融公庫住宅地債	1,838,400,000	0	1,838,400,000	0	* 0.787	H24.9.20	民間引受債
特第72回80住宅金融公庫住宅地債	2,806,450,000	0	73,450,000	2,733,000,000	* 0.948	H25.9.20	民間引受債
特第72回90住宅金融公庫住宅地債	3,246,050,000	0	86,450,000	3,159,600,000	* 1.108	H26.9.20	民間引受債
特第73回70住宅金融公庫住宅地債	4,824,250,000	0	4,824,250,000	0	* 0.822	H25.2.20	民間引受債
特第73回80住宅金融公庫住宅地債	4,443,500,000	0	120,000,000	4,323,500,000	* 0.973	H26.2.20	民間引受債
特第73回90住宅金融公庫住宅地債	3,222,500,000	0	84,900,000	3,137,600,000	* 1.124	H27.2.20	民間引受債
特第74回65住宅金融公庫住宅地債	1,826,350,000	0	1,826,350,000	0	* 0.746	H24.9.20	民間引受債
特第74回75住宅金融公庫住宅地債	2,786,200,000	0	72,850,000	2,713,350,000	* 0.897	H25.9.20	民間引受債
特第74回85住宅金融公庫住宅地債	3,203,350,000	0	87,050,000	3,116,300,000	* 1.048	H26.9.20	民間引受債
特第75回65住宅金融公庫住宅地債	4,940,650,000	0	4,940,650,000	0	* 1.643	H25.2.20	民間引受債
特第75回75住宅金融公庫住宅地債	4,778,150,000	0	128,050,000	4,650,100,000	* 1.741	H26.2.20	民間引受債
特第75回85住宅金融公庫住宅地債	3,481,850,000	0	89,450,000	3,392,400,000	* 1.839	H27.2.20	民間引受債
特第76回60住宅金融公庫住宅地債	1,880,450,000	0	1,880,450,000	0	* 1.594	H24.9.20	民間引受債
特第76回70住宅金融公庫住宅地債	2,770,700,000	0	71,750,000	2,698,950,000	* 1.692	H25.9.20	民間引受債
特第76回80住宅金融公庫住宅地債	3,482,700,000	0	94,200,000	3,388,500,000	* 1.790	H26.9.20	民間引受債
特第77回60住宅金融公庫住宅地債	4,862,900,000	0	4,862,900,000	0	* 1.275	H25.2.20	民間引受債
特第77回70住宅金融公庫住宅地債	4,348,800,000	0	116,100,000	4,232,700,000	* 1.376	H26.2.20	民間引受債
特第77回80住宅金融公庫住宅地債	3,128,600,000	0	78,650,000	3,049,950,000	* 1.477	H27.2.20	民間引受債
特第78回55住宅金融公庫住宅地債	1,856,450,000	0	1,856,450,000	0	* 1.225	H24.9.20	民間引受債
特第78回65住宅金融公庫住宅地債	2,723,300,000	0	68,450,000	2,654,850,000	* 1.326	H25.9.20	民間引受債
特第78回75住宅金融公庫住宅地債	3,138,500,000	0	85,800,000	3,052,700,000	* 1.427	H26.9.20	民間引受債
特第79回55住宅金融支援機構住宅地債	4,886,050,000	0	4,886,050,000	0	* 1.285	H25.2.20	民間引受債
特第79回65住宅金融支援機構住宅地債	4,296,450,000	0	115,950,000	4,180,500,000	* 1.371	H26.2.20	民間引受債
特第79回75住宅金融支援機構住宅地債	3,126,300,000	0	80,900,000	3,045,400,000	* 1.457	H27.2.20	民間引受債
特第80回50住宅金融支援機構住宅地債	1,851,100,000	0	1,851,100,000	0	* 1.243	H24.9.20	民間引受債
特第80回60住宅金融支援機構住宅地債	2,704,150,000	0	67,850,000	2,636,300,000	* 1.328	H25.9.20	民間引受債
特第80回70住宅金融支援機構住宅地債	3,131,200,000	0	83,800,000	3,047,400,000	* 1.414	H26.9.20	民間引受債
特第81回50住宅金融支援機構住宅地債	4,644,200,000	0	4,644,200,000	0	* 1.170	H25.2.20	民間引受債
特第81回60住宅金融支援機構住宅地債	4,239,200,000	0	112,600,000	4,126,600,000	* 1.255	H26.2.20	民間引受債
特第81回70住宅金融支援機構住宅地債	3,085,150,000	0	77,150,000	3,008,000,000	* 1.340	H27.2.20	民間引受債
特第82回55住宅金融支援機構住宅地債	2,688,150,000	0	68,100,000	2,620,050,000	* 1.212	H25.9.20	民間引受債
特第82回65住宅金融支援機構住宅地債	3,090,450,000	0	82,750,000	3,007,700,000	* 1.297	H26.9.20	民間引受債
特第83回55住宅金融支援機構住宅地債	4,212,150,000	0	112,000,000	4,100,150,000	* 1.165	H26.2.20	民間引受債
特第83回65住宅金融支援機構住宅地債	3,049,550,000	0	75,250,000	2,974,300,000	* 1.255	H27.2.20	民間引受債
特第84回50住宅金融支援機構住宅地債	2,570,300,000	0	61,550,000	2,508,750,000	* 1.121	H25.9.20	民間引受債
特第84回60住宅金融支援機構住宅地債	3,057,100,000	0	81,450,000	2,975,650,000	* 1.210	H26.9.20	民間引受債
特第85回50住宅金融支援機構住宅地債	4,026,050,000	0	108,400,000	3,917,650,000	* 1.009	H26.2.20	民間引受債
特第85回60住宅金融支援機構住宅地債	3,000,350,000	0	72,150,000	2,928,200,000	* 1.095	H27.2.20	民間引受債
特第86回55住宅金融支援機構住宅地債	2,927,500,000	0	73,800,000	2,853,700,000	* 1.052	H26.9.20	民間引受債
特第87回55住宅金融支援機構住宅地債	2,871,950,000	0	70,300,000	2,801,650,000	* 0.920	H27.2.20	民間引受債
特第88回50住宅金融支援機構住宅地債	2,880,850,000	0	73,000,000	2,807,850,000	* 0.860	H26.9.20	民間引受債
特第89回50住宅金融支援機構住宅地債	2,701,000,000	0	65,000,000	2,636,000,000	* 0.608	H27.2.20	民間引受債
計	339,337,150,000	0	110,631,700,000	228,705,450,000			

（注1）当該事業年度中に償還済となったものを含んでいます。

（注2）住宅地債の「利率」は満期時年平均利率を記載していますが、「利率」の前に「*」が付いている場合は割引率を表しています。

4 引当金の明細

（単位：円）

区分	期首残高	当期増加額	当期減少額		期末残高	摘要
			目的使用	その他		
賞与引当金	164,240,707	138,926,522	164,240,707	0	138,926,522	
保証料返還引当金	30,669,582,100	0	3,750,093,700	3,620,704,600	23,298,783,800	（注）
抵当権移転登記引当金	15,509,709,086	0	7,922,522,858	75,020,673	7,512,165,555	（注）
計	46,343,531,893	138,926,522	11,836,857,265	3,695,725,273	30,949,875,877	

（注）当期減少額「その他」は、期末時点における引当金算定の結果、引当不要となったものです。

5 貸付金に対する貸倒引当金の明細

(単位：円)

区分	貸付金の残高			貸倒引当金の残高			摘要
	期首残高	当期増減額	期末残高	期首残高	当期増減額	期末残高	
貸付金	19,701,996,288,954	△ 3,188,495,501,867	16,513,500,787,087	481,558,257,683	△ 99,971,900,343	381,586,357,340	
正常先	17,072,265,864,285	△ 2,884,111,550,572	14,188,154,313,713	27,373,521,249	△ 9,021,241,022	18,352,280,227	
要管理先以外の要注意先	434,258,380,744	△ 56,344,628,706	377,913,752,038	17,594,023,731	△ 4,097,020,648	13,497,003,083	
要管理先	1,516,314,752,295	△ 178,454,623,630	1,337,860,128,665	150,344,571,962	△ 32,925,575,353	117,418,996,609	
破綻懸念先	299,802,968,936	△ 9,860,697,928	289,942,271,008	81,526,191,208	△ 17,525,380,440	64,000,810,768	
実質破綻先	260,222,921,873	△ 41,888,027,866	218,334,894,007	142,441,136,490	△ 25,730,819,406	116,710,317,084	
破綻先	119,131,400,821	△ 17,835,973,165	101,295,427,656	62,278,813,043	△ 10,671,863,474	51,606,949,569	
計	19,701,996,288,954	△ 3,188,495,501,867	16,513,500,787,087	481,558,257,683	△ 99,971,900,343	381,586,357,340	

(注1) 上記貸倒引当金は、仮払金及び未収利息に対する貸倒引当金が含まれています。

(注2) 貸倒引当金の算定方法については、重要な会計方針の1に記載しています。

6 退職給付引当金の明細

(単位：円)

区分	期首残高	当期増加額	当期減少額 (△)	勘定間異動に伴う増減	期末残高	摘要
退職給付債務合計額	11,851,444,536	513,505,498	△ 448,065,146	△ 466,468,696	11,450,416,192	
退職一時金に係る債務	3,157,804,617	167,317,800	△ 187,883,775	△ 123,894,038	3,013,344,604	
厚生年金基金に係る債務	8,693,639,919	346,187,698	△ 260,181,371	△ 342,574,658	8,437,071,588	
未認識過去勤務債務及び未認識数理計算上の差異	△ 1,837,504,721	572,060,962	0	40,862,125	△ 1,224,581,634	
年金資産	△ 2,730,168,610	△ 428,488,238	128,541,432	106,521,779	△ 2,923,593,637	
退職給付引当金	7,283,771,205	657,078,222	△ 319,523,714	△ 319,084,792	7,302,240,921	

7 資本金及び資本剰余金の明細

(単位：円)

区分	期首残高	当期増加額	当期減少額	期末残高	摘要
資本金					
政府出資金	9,600,000,000	0	0	9,600,000,000	
計	9,600,000,000	0	0	9,600,000,000	

8 預り補助金等の明細

(単位：円)

区分	期首残高	当期増加額	当期減少額	期末残高	摘要
預り災害復興住宅融資等緊急対策費補助金	14,239,070,014	11,472,780	1,410,942,006	12,839,600,788	(注1) (注2)
計	14,239,070,014	11,472,780	1,410,942,006	12,839,600,788	

(注1) 当期増加額は、運用益によるものです。

(注2) 当期減少額は、既往債権管理業務における金利引下げによるものです。

9 役員及び職員の給与の明細

(単位：千円、人)

区分	報酬又は給与		退職手当	
	支給額	支給人員	支給額	支給人員
役員	42,655	3	2,721	1
職員	1,898,993	235	134,134	7
合計	1,941,648	238	136,855	8

- (注1) 役員に対する報酬及び退職手当の支給基準は、独立行政法人住宅金融支援機構役員報酬規程及び独立行政法人住宅金融支援機構役員退職手当規程に定め、独立行政法人通則法第62条の規定により準用される同法第52条第2項の規定に基づき、国土交通大臣及び財務大臣に届け出るとともに、公表しています。
- (注2) 職員に対する給与及び退職手当の支給基準は、独立行政法人住宅金融支援機構職員給与規程及び独立行政法人住宅金融支援機構職員退職手当規程に定め、独立行政法人通則法第63条第2項の規定に基づき、国土交通大臣及び財務大臣に届け出るとともに、公表しています。
- (注3) 支給人員数は、法人単位の年間平均支給人員を平成24年度末の各勘定別給与比率により按分した人数（小数点以下四捨五入）を記載しています。
- (注4) 上記支給額は、千円未満四捨五入で表示しています。
- (注5) 報酬又は給与の支給額は、賞与及び諸手当を含んでいます。

給与等の支給基準の概要

役員報酬基準の概要

理事長	1,017,795円
副理事長	874,329円
理事長代理	834,628円
理事	756,128円
監事	683,944円

を月額として支給しています。

その他の諸手当については、独立行政法人住宅金融支援機構役員報酬規程に基づき支給しています。

役員退職手当の概要

役員の退職手当は、独立行政法人住宅金融支援機構役員退職手当規程に基づき支給しています。

職員給与基準の概要

職員の給与は、基本給及び諸手当としています。

給与は、独立行政法人住宅金融支援機構職員給与規程に基づき支給しています。

職員退職手当の概要

職員の退職手当は、独立行政法人住宅金融支援機構職員退職手当規程に基づき支給しています。

10 特定関連会社

機構が出資している法人はありませんが、人的関係等により特定関連会社に該当する法人があります。

当該勘定については、(株)HS情報システムズ及び(株)住宅債権管理回収機構と取引の関係があります。

明細につきましては、法人単位財務諸表に記載しているため、勘定別財務諸表では記載を省略しております。

なお、特定関連会社は、いずれも小規模であり、合計の総資産及び売上高が財務諸表に重要な影響を及ぼしていないため、連結の範囲から除外しております。